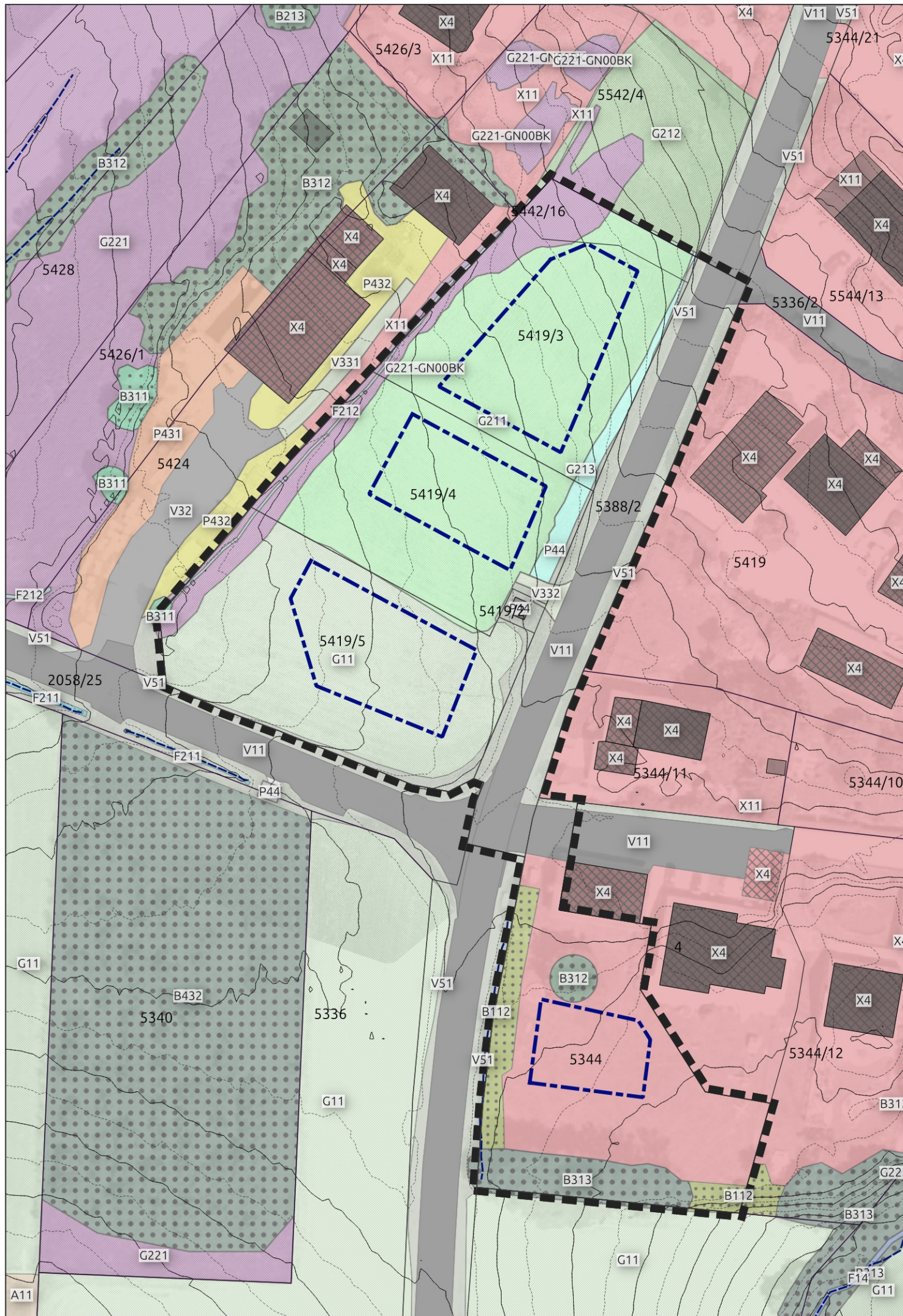




Zeichenerklärung

- Geplante Baugrenzen
- Flurstücksgrenzen
- Höhenschichtlinien, 1m-Schichten

Bestand, Biotop- und Nutzungstypen

- A11 - Ackerfläche, bewirtschaftet
- B112 - Mesophile Gebüsche und Hecken
- B213 - Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung
- B311 - Einzelbäume, Baumreihe, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
- B312 - Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
- B313 - Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung
- B432 - Streuobstbestände mit intensiv bis extensiv genutztes Grünland, mittlere bis alte Ausbildung
- F14 - mäßig veränderte Fließgewässer
- F211 - Gräben, naturfern
- F212 - Gräben mit naturnaher Entwicklung
- G11 - Intensivgrünland, bewirtschaftet
- G211 - Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
- G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland
- G213 - Artenarmes Extensivgrünland
- G221 - Mäßig artenreiche binsen- und seggenreiche Feuchtwiese
- G223 - Binsen- und seggenreiche Feuchtwiese, brachgefallen
- P431 - Ruderalflächen im Siedlungsbereich, vegetationsarm, -frei
- P432 - Ruderalflächen im Siedlungsbereich, artenarme Ruderal- und Staudenfluren
- P44 - Kleingebäude der Land- und Energiewirtschaft
- V11 - Verkehrsfläche, versiegelt
- V32 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt
- V331 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, nicht bewachsen
- V332 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen (Grünweg)
- V51 - Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen
- X11 - Siedlungsbereiche, Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete
- X4 - Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete

Gemeinde Lalling

Umweltbericht zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Ranzing Ost"

Pl.-Nr.: Inhalt / Maßstab:

1 Bestand, Biotop- und Nutzungstypen

Lageplan M 1:750



Planungsträger:

Gemeinde Lalling, VG Lalling
Hauptstraße 28, 94551 Lalling
Tel.: 09904 / 8312-0
Fax: 09904 / 8312-128
E-Mail: poststelle@vgem-lalling.bayern.de

Planung / Entwurf:

 plan.werk landschaft, Georg Kestel
Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt
Schiffmeisterweg 7, 94469 Deggendorf
Tel.: 0991 - 341354, Fax: 0991 - 3792857
Mail: G.Kestel@planwerk-landschaft.de
Datum: Entwurfsverfasser:

13.11.2024

Kartengrundlagen, Datenquellen:

DFK / DGM1 / DOP20 und DOP80, Luftbild 2023 © Geodaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung 2023; Bayerische Biotopkartierung: LfU Bayern, 2020 Eigene Erhebungen; Drohnenbefliegung

Planungsstand:
13.11.2024

Satzung