

Niederschrift

über eine Sitzung des

Gemeinderates Lalling

Sitzungstag: 21.04.21

Sitzungsort: Lalling

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:

Reitberger Michael

Gemeinderäte:

Klein Georg

Oswald Michael jun.

Süß Alois

Gruber Maria

Cruchten Monika

Wenig Michael

X Bis Top 2

Lallinger Friedrich

Jacob Ludwig

Spannmacher Josef

Lallinger Martin

X

Entschuldigt

Pfeffer Thomas

Maier Andreas

Schriftführer:

Manfred Hunger

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn der Sitzung teilt Bürgermeister Reitberger mit, dass die Punkte 4 und 5 Bauleitplanung „Jägerhölzl“ erst in der nächsten Sitzung behandelt werden, da hier noch Klärungsbedarf besteht.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Gegen das Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung werden keine Einwände erhoben.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Eine Förderung von Parkplätzen im Bereich Rathaus / Pflegeheim kann nur in einem größeren Bauabschnitt erfolgen. Die Ortskernsanierung Bauabschnitt I ist an die Firma STRABAG, Straubing vergeben worden.

3. Baugesuche

Folgenden Baugesuchen stimmt der Gemeinderat zu:

- a) Blaschko Jutta – Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Geräteschuppen in Dösing

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

- b) Stockbauer Thomas – Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Geräteschuppens mit Überdachung in Kapfing

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

- c) Lemberger Sebastian/Reitberger Tanja – Nutzungsänderung eines bestehenden landwirtschaftlichen Nebengebäudes zu einem Lager für Bauwaren und Baumaterialien in Dösing

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

Bürgermeister Reitberger nimmt an der Abstimmung nicht teil.

- d) Cruchten Maria Anna – Sanierung des bestehenden Wohnhauses, Dachstuhl-sanierung und Einbau von Dachgauben in Ranzingerberg

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

Gemeinderätin Cruchten nimmt an der Abstimmung nicht teil.

4. Anpassung der Abwassergebühr / Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung mit Neuerlass

Der Gemeinderat wird über die Nachkalkulation der Abwassergebühr informiert. Inzwischen ist die aktuelle Gebühr nicht mehr kostendeckend und hat bereits zu einem Defizit geführt. Zudem sind die Kosten der Klärschlambeseitigung erheblich gestiegen, mit der Folge, dass auch das Betriebsführungsentgelt entsprechend erhöht wird ab 01.01.2021.

Der Gemeinderat beschließt eine Gebühr von 4,30 € / m³ für die künftigen vier Jahre ab 1.7.2021. Der Gemeinderat beschließt ferner die Beitrags- und Gebührensatzung entsprechend anzupassen.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

5. Kommunales Förderprogramm „Fassadenverbesserung“

Der Gemeinderat wird informiert, dass die Gemeinde im Bereich der Ortskernsanierung ein eigenes Fassadenprogramm aufstellen könnte für private Hausbesitzer. Die Förderquoten wären entsprechend des jeweils aktuellen Städtebauförderprogramms. Der Eigenanteil von 20 bzw. 40% müsste von der Gemeinde getragen werden. Förderfähig wären 30% der zuwendungsfähigen Kosten. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

6. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Seitens des Amts für Ländliche Entwicklung Landau ist ein Stopp für neue Investitionen bekanntgegeben worden, da derzeit zu viele Maßnahmen in ein Förderprogramm aufgenommen worden sind; für den Bereich Woiding liegt der Zuwendungsbescheid aber bereits vor.
- Förderungen im Bereich des Regionalbudgets sind derzeit noch offen; hier wird seitens der Gemeinden nachgefragt.
- Der Stromanschluss für das Bürgerzentrum hat sich aufgrund von Informationen seitens eines Gemeindebürgers erheblich verbilligt, seitens Bayernwerk wird eine neue Station im südöstlichen Bereich des Parkplatzes errichtet, von dort erfolgt der Stromanschluss.
- Trauerbeflaggung am 18.04.2021 aufgrund der Verstorbenen während der bisherigen Corona-Pandemie.
- Die Kläranlage soll eine PV-Anlage erhalten, der Strom könnte auch für die geplante Presse genutzt werden.
- Die Vollsperrung im Ortsbereich Lalling dauert voraussichtlich 5 bis 6 Wochen.
- Informationen zur Corona-Situation, Intensivbetten sind ziemlich ausgelastet; Bürgermeister Reitberger plädiert für freiwillige Tests vor der Sitzung, die jedes Gemeinderatsmitglied durchführen sollte im Rahmen seiner Vorbildfunktion; damit könnten Ansteckungsgefahren minimiert werden; Bürgermeister Reitberger bedankt sich für das Verständnis hierfür.

7. Anfragen

Die Anfrage bezieht sich auf die geplante Aufnahme der beschlossenen Verkehrsüberwachung.

Bürgermeister Reitberger teilt mit, dass zunächst der Zweckverband einen Aufnahmebeschluss fassen müsse, anschließend könnten entsprechende Aufträge erfolgen.

Reitberger, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftführer