

# Niederschrift

## über eine Sitzung des

### Gemeinderates Lalling

---

Sitzungstag: 20.01.2021

Sitzungsort: Lalling

---

**Anwesend:**

**Abwesend:**

**Abwesenheitsgrund**

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:

**Reitberger Michael**

Gemeinderäte:

**Klein Georg**

**Oswald Michael jun.**

**Süß Alois**

**Gruber Maria**

**Cruchten Monika**

**Wenig Michael**

X

entschuldigt

**Lallinger Friedrich**

**Jacob Ludwig**

**Spannmacher Josef**

**Lallinger Martin**

**Pfeffer Thomas**

**Maier Andreas**

X

entschuldigt

Schriftführer:

**Manfred Hunger**

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

### 1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Gegen das Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung werden keine Einwände erhoben.

**Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0**

### 2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Seitens der Verwaltung wird über den Beschluss zur Vergabe eines Dienstleistungsauftrags für den weiteren Breitbandausbau im Rahmen der Gigabit-Förderrichtlinie des Freistaates Bayern informiert. Die Kosten dieser vorbereitenden Untersuchungen werden zu 100% gefördert.

Informiert wird außerdem über den Rückerwerb der südlichen Grundstücksfläche im Bereich des Dollmaier-Areals.

### 3. Baugesuche

Der Gemeinderat stimmt folgenden Baugesuchen zu:

- a) Gemeinde Lalling - Errichtung eines Ausschankes/Lager Biergarten, Gasthof zur Post in Lalling

**Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0**

- b) Süß Dominik - Bauvoranfrage für Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Watzing

**Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0**

- c) Pfeffer Regina - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Watzing

**Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0**

- d) Hund Christian und Roswita – Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme durch die Gemeinde Lalling für die Errichtung einer Doppelgarage zum bereits behandelten Bauantrag in Lalling

Wird auf nächste Sitzung verschoben aufgrund Klärungsbedarf.

### 4. Billigung der geänderten gemeinsamen Planung Außenanlagen „Gasthaus zur Post“ und Ortskernsanierung BA I mit Kostenberechnung; Vorstellung seitens Planungsbüro Garnhartner

Herr Garnhartner informiert über die aktuelle Planung im Bereich der künftigen Außenanlagen sowie des Bauabschnitts I der Ortskernsanierung sowie über die jeweiligen Kostenanteile einschl. möglicher Mehr- und Minderkosten. Der Festplatz kann zudem als Lagerfläche nach einer entsprechenden Befestigung genutzt werden. Vorgeschlagen wird, den Granit mit freier Herkunft auszusprechen, um so Kosten zu sparen.

Der Gemeinderat billigt die vorliegende Planung sowie die aufgeführten Mehr- und Minderausgaben, da diese zweckmäßig und sinnvoll sind.

**Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0**

5. **Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (Wasserzähler)**

Der Gemeinderat wird informiert, dass in der jetzigen Fassung der Satzung noch Wasserzähler mit einem Nenndurchfluss von 3,5 m³/h aufgeführt sind für die Bemessung der Grundgebühr. Diese Zähler werden nicht mehr eingebaut, verwendet werden Zähler bis 6 m³/h Nenndurchfluss. Dies sollte in der Satzung angepasst werden; für die Wasserabnehmer ändert sich nichts.

Der Gemeinderat beschließt die vorgeschlagene Änderung zur BGS/WAS.

**Abstimmungsergebnis: 13            11            11:0**

6. **Neuerlass der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (neue Rechtsgrundlage)**

Der Gemeinderat wird informiert, dass aufgrund der geänderten Ermächtigungsgrundlage seitens des Bayerischen Gemeindetags ein Neuerlass der Verordnung empfohlen wird. Zudem hat die Verordnung jeweils eine Gültigkeit von 20 Jahren und müsste daher sowieso neu erlassen werden. Inhaltlich wird das Muster des Bayerischen Gemeindetags übernommen. Für die Anlieger ändert sich inhaltlich nichts.

Der Gemeinderat erlässt die Verordnung in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis: 13            11            11:0**

7. **Wasserlieferungsvertrag mit der Gemeinde Schaufling für Notleitung Stritzling-Ensbach sowie Kostenbeitrag für den Ortsteil Woiding**

Der Gemeinderat wird über den Wasserlieferungsvertrags mit der Gemeinde Schaufling informiert. Eine Notbelieferung hat bisher zweimal erfolgen müssen. Der Vertrag enthält beim Anschluss des Ortsteils Woiding eine Regelung zur Übereignung der Wasserleitung sowie des Druckmindererschachts an die Gemeinde Lalling zu einem Ablösevertrag von 36.000,- Euro/netto. Mit dieser Zahlung gehen die Anlagen in das Eigentum der Gemeinde Lalling über.

Der Gemeinderat billigt den Vertrag in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis: 13            11            11:0**

8. **Bekanntgaben des Bürgermeisters**

- Die Voraussetzungen und Kosten der vorgeschlagenen neuen Beschilderung für den Feng-Shui-Park an der B533 werden bis zum Frühjahr ermittelt.
- Im Rahmen des ILE-Regionalbudgets 2020 ist ein Imagefilm, die Aufwertung des Keltengartens sowie eine Ausstattungsergänzung für den Kiosk gefördert worden. Im Jahr 2021 können weitere Förderanträge gestellt werden.
- Die geplanten öffentlichen Parkplätze an der Hauptstraße im Bereich des geplanten Pflegeheims können seitens der Förderstelle aufgrund zu hoher Kosten nicht gefördert werden.

- Die Gemeinde hat 46.000,-- Euro als Pauschalausgleich für Gewerbesteuer-mindereinnahmen erhalten.
- Im Rahmen einer LEADER-Förderung können voraussichtlich 30% der Nettokosten für die Einrichtungsgegenstände im Bereich des Dollmaier-Areals erzielt werden.
- Seitens des Brandschutzes wird eine Tür zwischen Zehentstadel und Bücherei gefordert.

## 9. Anfragen

Eine Anfrage bezieht sich auf die Klärung von Unterstützungsmöglichkeiten für alleinstehende Senioren bei der Anmeldung zur Corona-Impfung bei der Impfstation in Deggendorf.

Bürgermeister Reitberger teilt mit, dass er dies in der VG klären werde.

Reitberger, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftführer