

# ISEK Lalling

Arbeitsgruppe Verkehr / Tourismus

Ergebnispräsentation

07.05.2018

V3.1



# ISEK

- ▶ Im Rahmen von ISEK wurde eine Bürgerbefragung durchgeführt, um unter Beteiligung aller Betroffenen Feedback, Verbesserungspotenziale und Arbeitsfelder zu generieren bzw. zu identifizieren
- ▶ Die Ergebnisse der Bürgerbefragung wurden analysiert, es wurden daraus fünf verschiedene Handlungsfelder und dazugehörige Arbeitsgruppen abgeleitet

<b>Tourismus Verkehr</b>	<b>Kultur Freizeit Regionales</b>	<b>Soziale Infrastr., Demografie</b>	<b>Handel Dienstl. Wirtschaft</b>	<b>Ortsbild Bauen Siedlungsstruktur</b>
Tourismus ausbauen und stärken. Parken, Straßenzustand	Freizeitangebote, Bürgersaal, Vereine, Natur, Streuobst	Altenheim, öffentl. Toiletten, Schule, KiGa, Schule, Barrierefreiheit	Nahversorgung, Nahwärme, Wirtshaus mit Biergarten, Ärzte	Baulücken, Dorfplatz, Kirchplatz, Zustand, Feuerwehr Bauhof

- ▶ Die Ergebnisse der Arbeitsgruppe Tourismus & Verkehr werden hier vorgestellt

# Arbeitspaket Tourismus

Erste Ergebnisse



# Vorgehen



Ausgangslage analysieren:  
*„Wo stehen wir, was haben wir, was können wir schon sehr gut?“*



Zielbild definieren:  
*„Wo soll es hingehen, wie soll es sein, was möchten wir sein?“*



Maßnahmen definieren:  
*„Was benötigen wir und was müssen wir tun, um das Ziel zu erreichen?“*

Wofür steht Lalling, was zeichnet uns aus, was hebt uns von anderen Regionen ab? Aber auch: Was fehlt uns, was sagen die Bürger, welche Ideen gibt es?

Wofür steht Lalling in Zukunft, welche Art von Tourismus werden wir haben, wie sollen die Straßen aussehen, wie wird es sein?

Was fehlt heute noch damit es so werden kann, was müssen wir dafür tun, welche konkreten Schritte sind zu tun?

Heute

Heute

Später

# Ausgangslage

Sanfter Tourismus für junge Familien und Gesundheitsinteressierte, Genießer und Naturfreunde

Apfel

Feng Shui

Sport

Märkte  
Besuchergruppen  
Homepage  
Erlebnisgarten  
Bauern  
Anbieter  
Apfelsaft



*Alleinstellungsmerkmal*

Kurpark  
Veranstaltungen  
Ruhe und Erholung  
Gesundheit  
Tagesgäste  
Wellnesshotel



*Besonderheit die es zu nutzen gilt*

Wandern  
Fahrradfahren  
Nordic Walking  
Mountainbike



*Austauschbare Beliebigkeit, aber Mindestanforderung*

Maßnahmen vernetzen

Tourismus ausbauen

Feste und Märkte

Tourist-Info stärken

Genussort

Übernachtungsmöglichkeiten

Gastronomie



# Zielbild

- ▶ Wir stehen in direkter Konkurrenz zu vielen anderen Regionen im Bayerischen Wald und in anderen Urlaubsregionen Deutschlands und Tschechiens
- ▶ Wir sollten uns auf das konzentrieren, was wir gut können und was uns von allen anderen unterscheidet

- ▶ Thema „Apfel“



- ▶ Thema „Feng Shui“

- ▶ Wir sollten das, was jeder Tourist heute als grundlegenden „Hygienefaktor“ erwartet, auf einem Mindestniveau in angemessener Qualität und Menge abbilden (wissend, dass andere hier besser sind als wir, und dass wir das weder erreichen können noch wollen)

- ▶ Wandern / Nordic Walking

- ▶ Mountainbiken

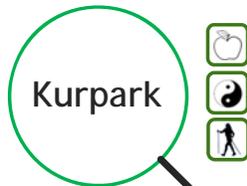
- ▶ Übernachtungsmöglichkeiten



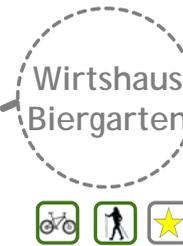
# Zielbild

 Synergien mit anderen Arbeitsgruppen

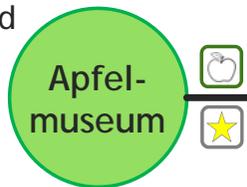
- Erholung
- Veranstaltungen
- Lichterzauber
- Picknick im Park
- Sommerfest



- Obst und Säfte
- Regionale Produkte
- Verweilen & Planen



- Ideal für Gruppen und Regentage
- Repräsentiert den Lallinger Winkel
- Stärkt die Region
- „Kompetenzzentrum“



- Obst und Säfte
- Regionale Produkte
- Souvenirs

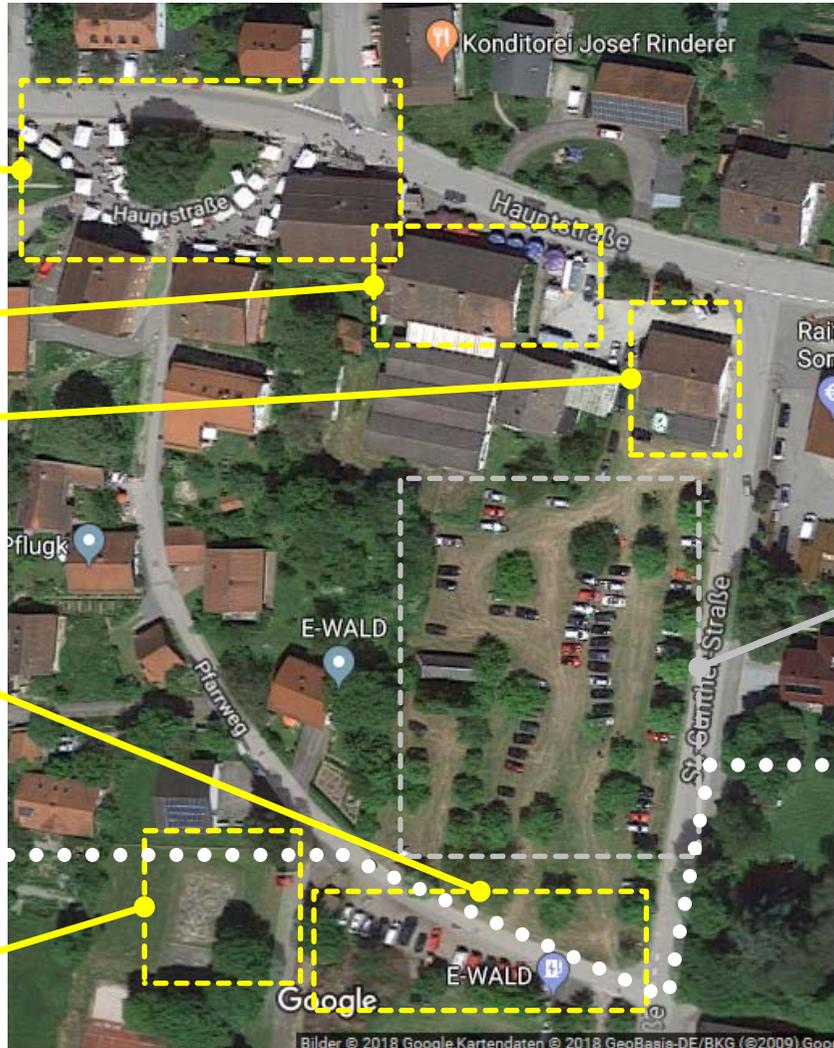
- Alles wichtige für Besucher
- Infos, Flyer, Unterlagen



- Wanderparkplatz
- MTB-Parkplatz
- E-Wald Station
- E-Bike Station
- WoMo-Stellplatz



# Wie es sein könnte ...



- Veranstaltungszentrum und Marktplatz
- Wirtshaus mit Biergarten
- Apfelmuseum
- Wander- und MTB-Parkplatz
- E-Wald Station
- E-Bike Station
- Infotafeln
- Mittagsrast für TransBayerwald
- Pavillon mit TouristInfo, Café, RegioLaden, WC

Nicht im Bild: Feng Shui Park mit Badesee, Veranstaltungen, Gastronomie, etc.

- Altenheim
- „Garten der Generationen“

*Grenze Entwicklungsgebiet*

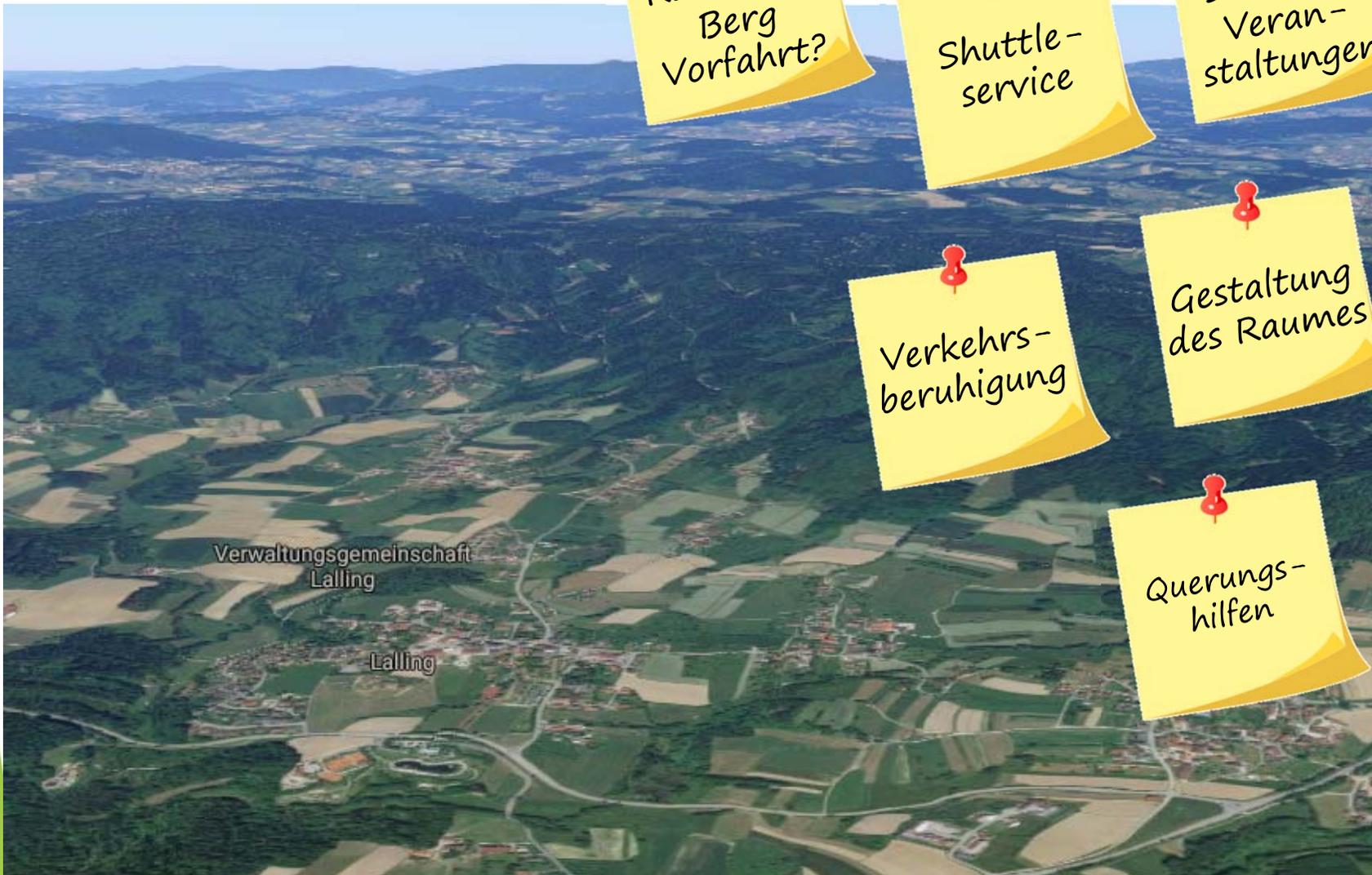


# Arbeitspaket Verkehr

Erste Ergebnisse



# Ausgangslage



Straße zum  
Ranzinger  
Berg  
Vorfahrt?

Shuttle-  
service

Park-  
situation  
Veran-  
staltungen

Zustand  
der  
Straßen

Verkehrs-  
beruhigung

Gestaltung  
des Raumes

Straße am  
Asialaden

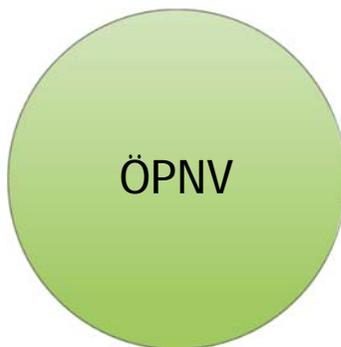
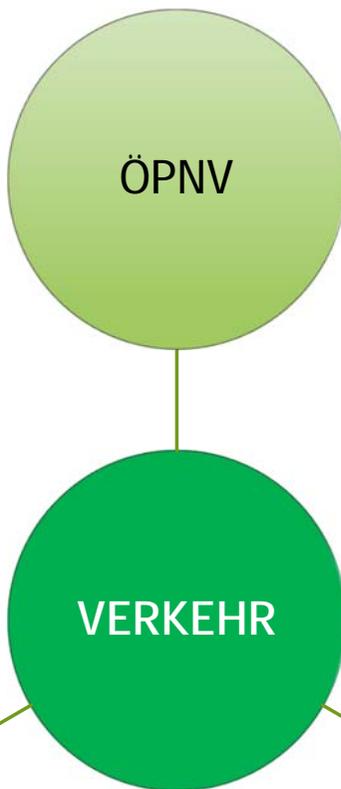
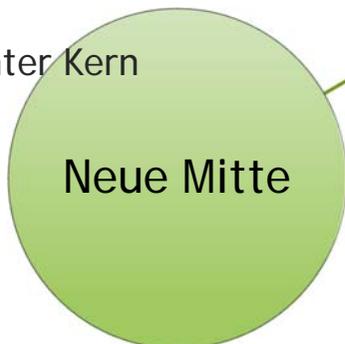
Querungs-  
hilfen

Beschilder-  
ung

# Themenfelder

Parallelthema  
Parksituation bei  
Veranstaltungen

- Kirchplatz
- Straßenlampen
- Abzweig Ranzingerbergstr.
- Beruhigung
- Umgestaltung
- Dorfplatz als echter Kern



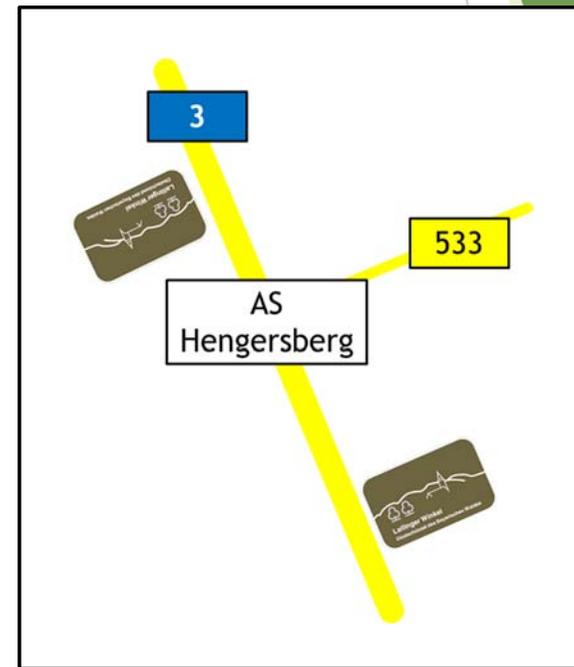
- Anbindung an DEG
- Anbindung an Hengersberg
- Anbindung nach Plattling
- Anbindung in den Wald
- Landkreisübergreifendes



- An der Autobahn
- Abzweig von B533
- Einheitlichkeit
- Weg zur Autobahn
- „Sicht eines Fremden“

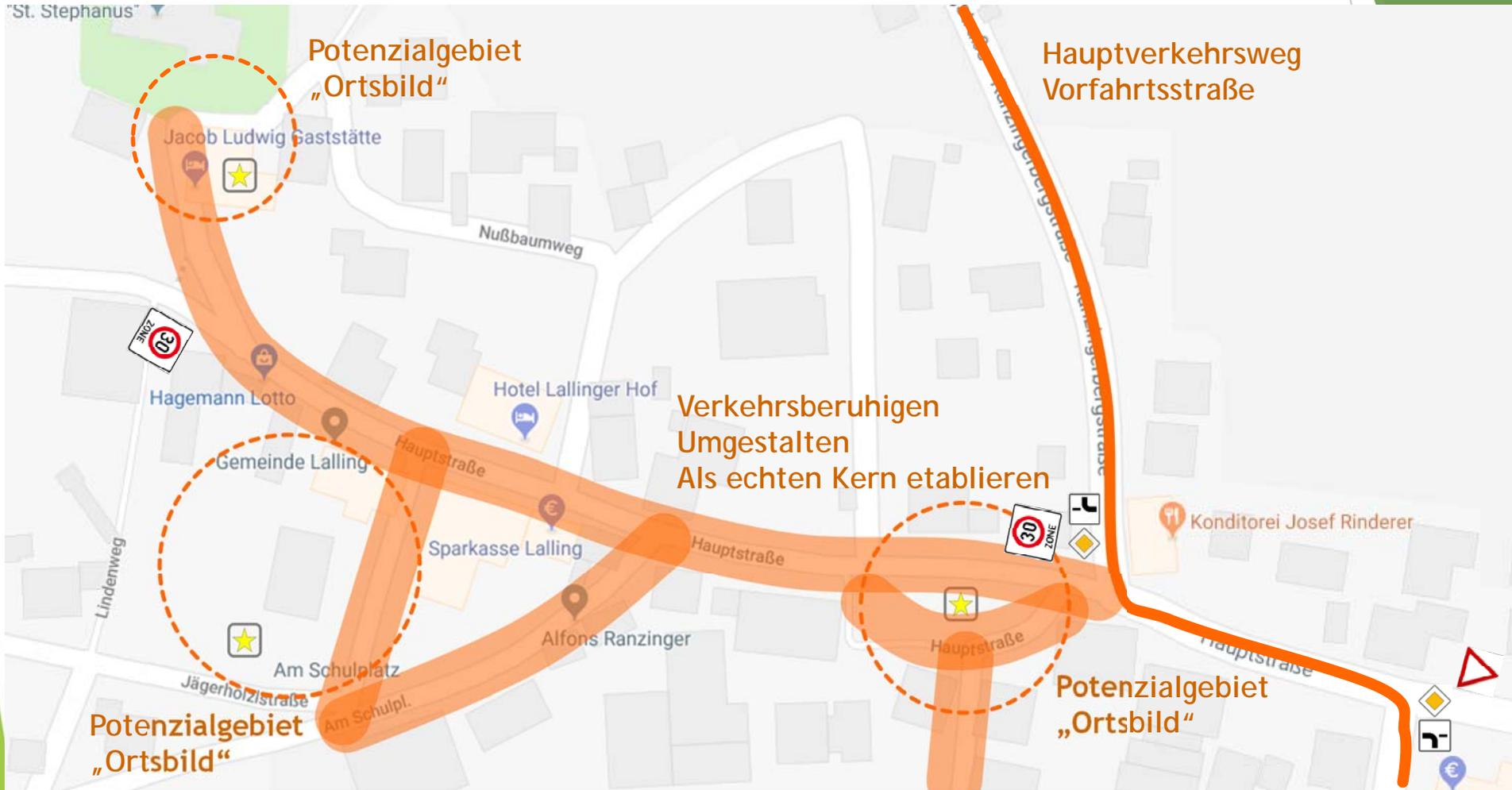


# „Touristische Unterrichtungstafeln“



# Neue Mitte

★ Synergien mit anderen Arbeitsgruppen



Zum LAINGA WINKL und Feng Shui Park



# Anhang

Ergänzende Dokumente



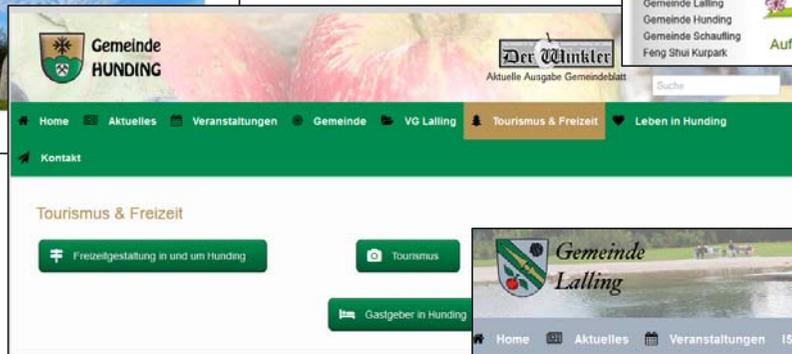
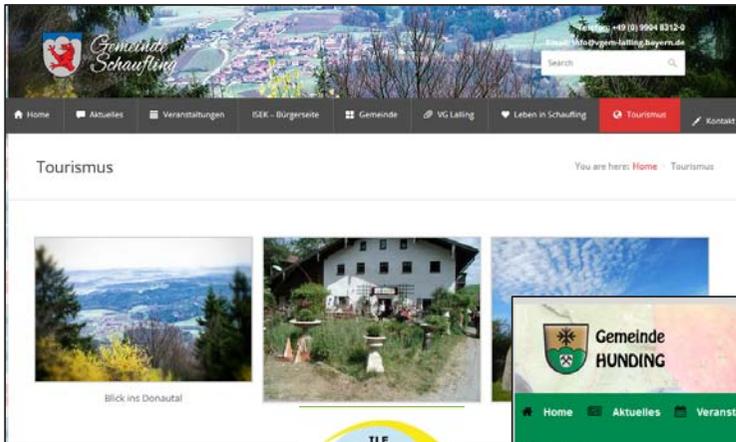
# Tourismus: Stoffsammlung weitere Gedanken

Thema	Beschreibung
Trans Bayerwald MTB Trail	Zwar kein Etappenort, aber idealer Mittagspausenort. Bekannt machen, beschildern. Wirtshaus & Biergarten als Rastplatz wichtig. E-Bike Ladestation. Verkauf im RegioLaden auch mit Nachsendeservice.
Übernachtungsmöglichkeiten	Quasi nicht vorhanden, Lallinger Hof perspektivisch auch nicht, wenig Privatquartiere. „Gastgebermentalität“ oft mangelhaft. Touristen wollen 1-2 Nächte, oft werden aber 4 als Mindestaufenthalt gefordert.
Feste	Viele alten Dorffeste existieren nicht mehr. Organisation immer bei denselben wenigen Menschen. Kirchweih. Heimatfest. Chance im Feng Shui Park mehr zu tun, aber auch im Ort.

# Verkehr: Stoffsammlung weitere Gedanken

Thema	Beschreibung
Beschilderung Autobahn	Braune Schilder Sehenswürdigkeit „Lallinger Winkel- Ostschüssel des Bayerischen Waldes“ südl. und nördl. AS Hengersberg
Beschilderung im Ort	Uneinheitlich, teils veraltet, teils zu klein, nicht ausreichend. Aufräumen, vereinheitlichen, optimieren. Auch Abzweig von der Bundesstraße.
Wegweiser vom Ranzingerberg kommend im Ort	Schlecht sichtbar, kein Hinweis zur B533, kein Hinweis zur Autobahn. „Sicht des Fremden“ einnehmen und dann beschildern.
ÖPNV Verbindungen	Sind dünn. Kaum ein Weg in den hinteren Bayerischen Wald, in die Touristenzentren. Keine gute Verbindung zum „BayWald Hbf“ Plattling

# Einheitliches Bild? Vernetzung? Verzahnung?



## Partnergemeinden

- Gemeinde Auerbach
- Gemeinde Außernzell
- Gemeinde Grattersdorf
- Markt Hengersberg
- Gemeinde Hunding
- Gemeinde Iggenbach
- Gemeinde Lalling
- Gemeinde Schaufling
- Markt Schöllnach
- Gemeinde Zenting



# Weitere Informationen

- ▶ Trans Bayerwald  
MTB Trail durch den ganzen Bayerischen Wald; startet im Herbst 2018; Lalling liegt ideal in der Mitte der Etappe Bischofsmais - Eging am See und bietet sich für eine Rast / Mittagspause an; Erfrischung im Badesee, ein frischer und gesunder Apfelsaft, bei der Mittagspause im Café oder dem Gasthaus das E-Bike aufladen; Einkaufen im RegioLaden
- ▶ Übernachtungen  
Sind ein großes Problem in Lalling, keine gangbare und langfristige Lösung in Sicht
- ▶ Verzahnung und Vernetzung  
Kann zwischen den Gemeinden im Lallinger Winkel bzw. denen die angrenzen sicherlich noch verbessert werden. „One Voice to the customer“, um gegen die gästestarken Regionen an der Grenze und im Nationalpark zu bestehen
- ▶ Anbindung und Erreichbarkeit  
Warum am Irschenberg und in Garmisch im Stau stehen? Ab München ist der Lallinger Winkel schneller und ruhiger zu erreichen, und bietet alles was man braucht und sich wünscht

# Weitere Informationen