



**SOZIALE INFRASTRUKTUR & DEMOGRAPHIE**

- » Öffentliche Toilette im Ortskern
- » Hundeklo
- » Herstellung Barrierefreiheit Guntherhaus / Pfarrzentrum / Kirche
- » Barrierefreie Gemeinde
- » Schaffung von Räumlichkeiten für Pfarreveranstaltungen / Vorträge, Besprechungen
- » Schaffung von Urnengräber auf dem gemeindl. Friedhof
- » Sanierung Schule / Schulhof, Öffnung für Allgemeinheit
- » Neubau Seniorenheim / Mehrgenerationen-Wohnen

**EINZELHANDEL WIRTSCHAFT DIENSTLEISTUNG**

- » Sanierung / Teilabbruch / Umnutzung Dollmeier-Anwesen
- » Sanierung und Umbau Zehentstadt → Bürgersaal / Eventstadt
- » Schaffung eines gemeindlichen Nahwärmenetzes
- » Sicherstellung der Grundversorgung vor Ort

**ORTSBILD SIEDLUNGS-STRUKTUR BAUEN**

- » Erhalt der Eigenart und des spezifischen Charakters von Lalling → Ortschaft, Grünes Band, Streuobstwiesen
- » Wiederbelebung "Zacher-Anwesen" → Nutzungen
- » Sanierung Kirchenplatz → Umgestaltung, Begrünung
- » Umnutzung "Pension Lallinger Hof" → Wohnen / Seniorenwohnen
- » Entsiegelung von Flächen → Schaffung von neuem Grün
- » Leerstandsmanagement

**ZACHERANWESEN / KIRCHPLATZ**

- » Wiederbelebung Zacher-Anwesen
- » barrierefreier Zugang zum Kirchenvorplatz / Handlauf
- » Begrünung Friedhofsmauer
- » Entfernen div. Schaukästen
- » Neugestaltung Kirchplatz und angrenzende Freiflächen
- » Neupflanzung Obstbäume Wiese am Kirchenplatz
- » Entsiegelung soweit möglich

**PENSION LALLINGER HOF**

- » Umnutzung zu Wohnen / Seniorenwohnen

**DORFPLATZ**

- » Neugestaltung Dorfplatz
- » Entsiegelung Dorfplatz
- » Prüfung Verkehrsführung
- » Multifunktionale Gestaltung für Märkte

**ZEHENTSTADT**

- » Erwerb des angebauten Streicher-Hauses
- » Sanierung / Umbau / Nutzung als Eventstadt, Bürgersaal
- » Einbau Catering-Küche und Nebenräume im Anbau
- » Verbreiterung Gehweg am Eck des Zehentstadts

**SCHULE / SCHULPLATZ**

- » Sanierung Schule
- » Sanierung Schulhof / Freiflächen
- » Öffnung für Allgemeinheit

**FEUERWEHRHAUS / VORPLATZ**

- » Umbau des Feuerwehrhauses / Auslagerung der Feuerwehr?
- » Entsiegelung des Vorplatzes / Straßenraumes und Parkplatz Kaufmäh
- » Pflanzung von zusätzlichen Bäumen
- » Erhalt der innerörtlichen Streuobstwiesen
- » Straßenführung / Straßenraum prüfen

**STANDORT TOURISTINFO / INFRASTRUKTUR**

- » Neubau Pavillon Touristinfo, regionales Schaufenster
- » E-Ladestation
- » MTB-Parkplatz

**DOLLMAIER ANWESEN**

- » Neugestaltung Wirtshaus mit Biergarten / Parkplätze
- » Restaurant mit gut bürgerlicher Küche
- » Schaffung von Räumlichkeiten für Schulungen, Versammlungen etc.
- » Neubau Wintergarten für Frühstücksbrunch
- » Schaffung von Übernachtungsmöglichkeiten
- » Abbruch des Saales sowie der weiteren Gebäude auf dem Grundstück
- » Kooperation mit mögl. Seniorenheim / Kompetenzzentrum
- » Integration eines lokalen Schaufenster mit heimischen / regionalen Produkten

**GRÜNES BAND ORTSEINGANG**

- » Erhalt / Ergänzung der straßenbegleitenden Obstbaumreihe als Aushängeschild
- » Fortführung grünes Band bis Feng-Shui-Park
- » Erhalt Charakteristik Ortseingang mit Obstbäumen und Streuobstwiesen

**VERKEHR & TOURISMUS**

- » Tourismus im Zentrum → Zehentstadt für Veranstaltungen und Märkte
- » Sanierung Dollmeier-Anwesen → Wirtshaus + Biergarten
- » Schaffung eines Apfelmuseums
- » Neubau Touristinfo / Cafe / Rigioladen
- » Ausbau der Freizeitinfrastruktur → Parkplatz, Ladestationen, Einkehrmöglichkeiten
- » Anbindung ÖPNV verbessern / ausbauen
- » Ausbau / Neugestaltung der überörtlichen / örtlichen Beschilderung
- » Etablieren einer Dorfmitte → Neugestaltung / Verkehrsberuhigung / Änderung der Vorfahrtsregelung
- » Umbau / Sanierung Verkehrsinfrastruktur → Beleuchtung, Parkmöglichkeiten, Anbindung Kirchenplatz

**KULTUR / FREIZEIT REGIONALE IDENTITÄT**

- » Neue Streuobstwiese am Ortseingang → Tor zum Ort
- » Erhalt der innerörtlichen Grünflächen / Baumbestand → max. lockere Bebauung
- » Erhalt und Erweiterung der Ortsallee
- » Wiederbelebung Dorfwirtshaus (Dollmeier) mit Biergarten
- » Auflockerung der vorhandenen Parkplätze mit Bäumen
- » Beseitigung der div. Schaukästen (z.B. Kirchenplatz)
- » Wiederbelebung "Zacher-Anwesen"

- » Ausbau Zehentstadt für Bevölkerung und für kulturelle Veranstaltungen
- » Umbau / Sanierung Dorfplatz
- » Anbindung an überörtlichen Radwegenetz

- » Stärkung und Erhalt der identitätsstiftenden Alleinstellungsmerkmale Lallings → Streuobst / Schneeglöckerwiese / Feng-Shui-Park
- » Ausbildung und Beschäftigung eines gemeindlichen "Baumwartes"
- » Erhalt und Pflege des "Schwänzlgartens" → ortsbildprägend
- » Errichtung eines überregionalen "Streuobst-Kompetenzzentrums" → Tagungsräume / Schaugarten / Mosterei / Beratungsstelle
- » Schaffung eines "Lallinger Schaufensters" → Vermarktung regionaler Produkte

- LEGENDE**
- MASSNAHMENKONZEPT**
- VERKEHR**
- Schaffung von Querungshilfen
  - Neuordnung und Aufwertung des Dorfplatzes
  - Straßenraumgestaltung / Verkehrsberuhigung
- ORTSPLANERISCHE MASSNAHMEN**
- städtebauliche Lücken schliessen
- LANDSCHAFT UND TOURISMUS**
- Erhalt, Sicherung und Revitalisierung des ortsbildprägenden Grüns
- LEERSTAND**
- Aktivierung, Wiederbelebung von Leerständen
- NUTZUNGEN**
- Erhalt und Aufwertung der Nahversorgung
  - Erhalt und Aufwertung der Gasthäuser
  - Schaffung eines Bürgerhauses mit Gastronomie, Biergarten, Multifunktionsaal, Bäckerei und Touristinfo